Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бачки Петровац
Комисија за координацију
инспекцијског надзора над пословима
из изворне надлежности
општине Бачки Петровац
Број: 06-9-8/4-2019
Дана: 16.12.2019. године
Бачки Петровац

Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Бачки Петровац, на својој седници, одржаној дана 16.12.2019. године, након разматрања Плана и Програма рада грађевинске инспекције за 2020. годину, доноси следећи

З а к љ у ч а к

Усваја се План и Програм рада грађевинске инспекције за 2020. годину.

План и Програм рада објавиће се на интернет страници Општине Бачки Петровац www.backipetrovac.rs

Председник Комисије
Милан Анушјак, дипл.инг.ел.,

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Opština Bački Petrovac
OPŠTINSKA UPRAVA
ODELJENJE ZA PRIVREDU, URBANIZAM,
KOMUNALNO-STAMBENE I INSPEKCIJSKE POSLOVE
ODSEK ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

Građevinska inspekcija

PLAN I PROGRAM RADA GRAĐEVINSKE INSPEKCIJE U 2020. GODINI

Oktobar, 2019.

<table>
<tr><td colspan="3">1. Aktivnost: Inspekcijski nadzor nad primenama odredaba iz oblasti građevinsrstva</td></tr>
<tr><td>2. Jedinica</td><td colspan="2">Odeljenje za privredu, urbanizam, komunalno stambene i inspekcijske poslove, Odsek za inspekcijske poslove</td></tr>
<tr><td>3. Pravni osnov</td><td colspan="2">1. Zakon o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009-ispr., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014, 145/2014, 31/2019 i 37/2019 – dr. zakon)
2. Zakon o inspekcijskom nadzoru („Službeni glasnik RS“, 36/15)
3. Zakon o opštem upravnom postupku (Sl. list SRJ", br. 33/97, 31/2001, Sl. Glasnik RS br. 30/2010 i 18/2016)
4. Odluka o uređenju javnih površina opštine („Službeni list opštine Bački Petrovac“ broj 9/2015)
5. Zakon o održavanju stambenih zgrada ("Sl. glasnik RS", br. 44/95, 46/98, 1/2001 - odluka USRS, 101/2005 - dr. zakon, 27/2011 - odluka US i 88/2011)
6. Zakon o ozakonjenju („Službeni glasnik RS“, 96/15 i 83/2018)</td></tr>
<tr><td>4. Odgovorno lice</td><td colspan="2">Građevinski inspektor</td></tr>
<tr><td>5. Ciljevi
5.1. Osnovni ciljevi</td><td colspan="2">Nadzor: Poslove iz nadležnosti građevinske inspekcije vrši građevinski inspektor. Građevinski inspektor je samostalan u svom radu u granicama ovlašćenja utvrđenih Zakonom, podzakonskim aktima i podzakonskim aktima Opštine Bački Petrovac.</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Cilj 1</td><td colspan="2">Inspekcijski nadzor po izdatoj Građevinskoj dozvoli i potvrdi o prijavi radova</td></tr>
<tr><td>Postizanje cilja:
Inspekcijskim nadzorom na terenu</td><td>Vremenski rok:
Po službenoj dužnosti, zahtevu stranke, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju</td></tr>
<tr><td>Period u toku godine:
Kontinuirano</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Cilj 2</td><td colspan="2">Inspekcijski nadzor po Rešenju u skladu sa članom 145 Zakona o planiranju i izgradnji</td></tr>
<tr><td>Postizanje cilja:
Inspekcijskim nadzorom na terenu</td><td>Vremenski rok :
Po službenoj dužnosti, zahtevu stranke, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju</td></tr>
<tr><td>Period u toku godine:
Kontinuirano</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Cilj 3</td><td colspan="2">Inspekcijski nadzor po obaveštenju o završetku izrade temelja</td></tr>
<tr><td>Postizanje cilja:</td><td>Vremenski rok:
Po službenoj dužnosti, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju</td></tr>
<tr><td>Period u toku godine :
Kontinuirano</td></tr>
</table>

Cilj 4	**Inspekcijski nadzor po završenoj konstrukciji objekta**	
	Postizanje cilja : Inspekcijskim nadzorom na terenu	Vremenski rok: Po službenoj dužnosti, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju
		Period u toku godine: Kontinuirano
Cilj5	**Inspekcijski nadzor po izdatoj upotrebnoj dozvoli za objekat ili deo objekta**	
	Postizanje cilja: Inspekcijskim nadzorom na terenu	Vremenski rok: Po službenoj dužnosti, zahtevu stranke, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju
		Period u toku godine : Kontinuirano
Cilj 6	**Inspekcijski nadzor po prijavi stranke**	
	Postizanje cilja: Inspekcijskim nadzorom na terenu	Vremenski rok: Po službenoj dužnosti, zahtevu stranke, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju
		Period u toku godine : Kontinuirano
Cilj 7	**Inspekcijski nadzor u oblasti ozakonjenja objekata**	
	Postizanje cilja: Inspekcijskim nadzorom na terenu	Vremenski rok: Po službenoj dužnosti, zahtevu stranke, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju
		Period u toku godine : Kontinuirano
Cilj 8	**Inspekcijski nadzor nad postavljanjem i korišćenjem privremenih objekata postavljenih na javnoj površini**	
	Postizanje cilja: Inspekcijskim nadzorom na terenu, saradnjom sa drugim nadležnim inspekcijama	Vremenski rok: Po službenoj dužnosti, zahtevu stranke, vremenski rok naznačen u zapisniku, odnosno rešenju
		Period u toku godine: Kontinuirano
5.2 Specifični ciljevi	Obrada i analiza podataka, preventivno delovanje, obuka, osposobljavanje, seminari i edukacije u vršenju poslova inspekcijskog nadzora	
Cilj 1	**Obrada i analiza podataka o obavljenom inspekcijskom nadzoru**	
	Postizanje cilja: Obrada i analiza broja izdatih zapisnika, rešenja, zaključaka, prekršajnih prijava i ostalih službenih akata	Period u toku godine: Kontinuirano

Cilj 2	**Preventivno delovanje**	
	Postizanje cilja: Pravovremeno informisanje javnosti objavljivanjem važećih propisa, planova i kontrolnih lista kao i pružanje stručne pomoći	Period u toku godine: Kontinuirano
Cilj 3	**Obuka, osposobljavanje, seminari i edukacije u vršenju poslova inspekcijskog nadzora**	
	Postizanje cilja : Priprema, planiranje, upućivanje i osposobljavanje inspektora iz oblasti nadležnosti inspekcije	Period u toku godine: Kontinuirano
6.Procena rizika	Procena rizika u planu za 2020. godinu Građevinske inspekcije vršena je na osnovu inspekcijskog nadzora u navedenim oblastima odnosno na osnovu analize stanja u dosadašnjem vršenju inspekcijskog nadzora kao i na osnovu informacija i podataka dobijenih od drugih inspekcija, drugih ovlašćenih organa i organizacija kao i fizičkih lica, a što je predstavljeno i obrađeno u kontrolnim listama za pojedine oblasti.	
7. Resursi	Motorna vozila namenjena za potrebe rada inspekcijskih organa, štampani i elektronski materijal, pribor, sredstva i uređaji	
8. Očekivani obim vanrednih inspekcijskih nadzora	Procena obima vanrednih inspekcijskih nadzora, s obzirom na prirodu i strukturu građevinske delatnosti u planu za 2020. godinu Građevinske inspekcije vršena je na osnovu analize stanja u dosadašnjem vršenju inspekcijskog nadzora kao i na osnovu informacija i podataka dobijenih od drugih inspekcija, drugih ovlašćenih organa i organizacija kao i fizičkih lica. Na osnovu svega iznetog, očekivani obim vanrednih inspekcijskih nadzora će predstavljati značajan udeo u ukupnim aktivnostima Građevinske inspekcije.	

Građevinski inspektor

Jan Pažitnai, dipl.inž.arh.