На основу члана 6, 6а, 6b и 7а Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024) и члана 62. став 1. тачка 32. Статута Општине Бачки Петровац („Сл. лист Општине Бачки Петровац“, бр. 3/2019), Општинско веће Општине Бачки Петровац, на својој 51. седници одржаној дана 13.11.2025. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧКИ ПЕТРОВАЦ**

**Члан 1.**

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Бачки Петровац.

**Члан 2.**

На територији општине Бачки Петровац одређене су 2 зоне за утврђивање пореза на имовину у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима општине Бачки Петровац, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то:

**Прва зона** – Катастарска општина Бачки Петровац

**Друга зона** – Катастарске општине Кулпин, Гложан и Маглић

**Прва зона** – Катастарска општина Бачки Петровац је **најопремљенија зона** у општини Бачки Петровац према критеријумима из става 1. овог члана.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Бачки Петровац у **Првој зони** износе:

1) грађевинског земљишта……488,50 динара

2) пољопривредног земљишта……..197,13 динара

3) шумског земљишта …….. динара

4) другог земљишта …… динара

5) станова ……..44.554,38 динара

6) кућа за становање ……..34.326,87 динара

7) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности ……..49.604,33 динара

8) гаража и помоћних објеката ……..8.737,72 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Бачки Петровац у **Другој зони** износе:

1) грађевинског земљишта……456,62 динара

2) пољопривредног земљишта……..191,77 динара

3) шумског земљишта …….. динара

4) другог земљиште ……. динара

5) станова ……41.171,39 динара

6) кућа за становање ……31.299,20 динара

7) пословних зграда и других (надземних и подземних)
грађевинских објеката који служе за обављање делатности……42.889,30 динара

8) гаража и помоћних објеката ……..6.856,95 динара

**Члан 3.**

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Бачки Петровац“ и на интернет страници www.backipetrovac.rs.

**Члан 4.**

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Бачки Петровац“, а примењује се од 01. јануара 2026. године.

**Република Србија**
**Аутономна покрајина Војводина**
**ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ**
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

број: 016-4/203-2025
Дана: 13.11.2025. године
Бачки Петровац

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
с.р. Виера Крстовски