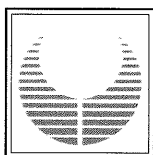




РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ УЗ КАНАЛ ОКМ ХС ДТД, НОВИ САД - САВИНО СЕЛО, У КО БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -



ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" НОВИ САД



Е - 2645

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА


Зоран Кордић, дипл. инж. саоб.



ДИРЕКТОР


Предраг Кнежевић, дипл. правник



Бачки Петровац, фебруар, 2018. година

**НАЗИВ ПЛАНСКОГ
ДОКУМЕНТА:**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИЦИКЛИСТИЧКЕ
СТАЗЕ УЗ КАНАЛ ОКМ ХС ДТД, НОВИ САД -
САВИНО СЕЛО, У КО БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

НАРУЧИЛАЦ:

ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:

Општина Бачки Петровац
Одељење за привреду, урбанизам, комунално-
стамбене и инспекцијске послове

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:

ЈП "Завод за урбанизам Војводине"
Нови Сад, Железничка 6/III

ДИРЕКТОР:

Предраг Кнежевић, дипл.правник

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:

Бранислава Топрек, дипл.инж.арх.

Е –БРОЈ:

2645

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.

СТРУЧНИ ТИМ:

Јелена Игњатић, маст.инж.арх.
Далибор Јурица, дипл.инж.геодез.
Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.
Бранко Миловановић, дипл.инж.мелио.
Зорица Санадер, дипл.инж.електр.
Милан Жижич, дипл.инж.маш.
мр Љубица Протић Еремић, дипл.инж.хорт.
Славица Пивнички, дипл.инж.пејз.арх.
Дејан Илић, грађ.техничар





8000049940499

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08068313

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO
PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM
VOJVODINE NOVI SAD

Скраћено пословно име

JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**Адреса седишта**

Општина Нови Сад - град

Место Нови Сад, Нови Сад - град

Улица Железничка

Број и слово 6/III

Спрат, број стана и слово / /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**Подаци оснивања**

Датум оснивања 16. фебруар 1959

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7111

Назив делатности Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 100482355

Подаци од значаја за правни промет**Текући рачуни**

355-0003200607844-83
355-0003200607846-77
355-0003200229149-07
840-0000000714743-84
355-0003200222069-04
355-0003200314850-51
160-0000000416883-48
160-0050370002379-64

**Подаци о статусу / оснивачком акту**

Датум важећег статута

20. октобар 2017

Датум важећег оснивачког акта

9. новембар 2017

Законски (статутарни) заступници**Физичка лица**

1.	Име	Предраг	Презиме	Кнежевић
	ЈМБГ	1611976820129		
	Функција	Директор		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Надзорни одбор**Председник надзорног одбора**

Име	Младен	Презиме	Гадић
ЈМБГ	2401981300078		

Чланови надзорног одбора

1.	Име	Бранка	Презиме	Митровић
	ЈМБГ	1802958805015		
2.	Име	Никола	Презиме	Крнета
	ЈМБГ	0201983800047		

Чланови / Сувласници**Подаци о члану**

Назив	ОПШТИНА СЕЧАЊ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

30. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА СЕНТА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

11. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА СРБОБРАН

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

5. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

8. мај 2017

Сувласништво удела од

износ(%)

0,20000

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА ТИТЕЛ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

4. мај 2017

Сувласништво удела од

износ(%)

0,20000

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА ЧОКА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

Сувласништво удела од

износ(%)

0,20000

Подаци о члану



Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD

износ(%)
Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD

износ(%)
Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD

износ(%)

Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив



Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	17. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	2. јун 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	29. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

3. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

Подаци о члану

Назив

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

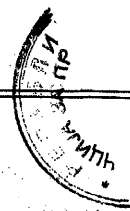
датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**



Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА ИРИГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. април
2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА КАЊИЖА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

2. јун 2017

Сувласништво удела од износ(%)

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА НОВА ЦРЊА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

16. мај 2017

Сувласништво удела од износ(%)

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

10. мај 2017

Сувласништво удела од износ(%)

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

23. мај 2017



износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

Подаци о члану

Пословно име

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од
40.021.353,26 RSD

30. јун 2002

износ(%)

Сувласништво удела од

95,20000

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА АПАТИН

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

6. септембар
2017

износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА АДА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

31. август
2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Подаци о члану

Пословно име

ГРАД КИКИНДА

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

21. август
2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уписан: 1.680.896,91 RSD

износ

датум

Уписан: 240.128,13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.680.896,91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 240.128,13 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30. јун 2002

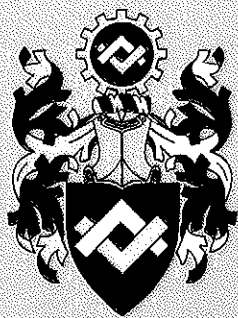
Забележбе	
1	Тип
	Датум
	Текст

21. септембар 2005

На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Зоран С. Кордић

дипломирани инжењер саобраћаја

ЈМБ 1609967880033

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова за саобраћајнице

Број лиценце

202 1119 09



У Београду,
29. јануара 2009. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

САДРЖАЈ

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО:

УВОД	1
1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА	2
2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА	2
2.1. Извод из Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине (РПП АПВ)	2
2.2. Извод из Просторног плана општине Бачки Петровац (ППО)	4
3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА - ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	5
3.1. ПОСЕБНО ВАЖНИ ДЕЛОВИ ПРИРОДЕ	5
3.2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА	5
4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА	5
5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА	6
5.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА	6
5.2. ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА	7
5.3. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА	7
5.4. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	7
5.5. ПЛАНИРАНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	7
5.6. ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	7
6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА	7

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО:

Редни број	Назив графичког приказа	Размера
1.	Извод из ППО Бачки Петровац	---
2.	Граница обухвата плана са планираном претежном наменом површина	1:2500

В) ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село у КО Бачки Петровац и Решење о неприступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село у КО Бачки Петровац на животну средину ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 10/17).
- Прибављене и коришћене подлоге
- Програмски задатак



А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ УЗ КАНАЛ ОКМ ХС ДТД, НОВИ САД - САВИНО СЕЛО, У КО БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

УВОД

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације бициклическе стазе уз канал ОКМ ХС ДТД, Нови Сад - Савино Село, у КО Бачки Петровац ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 10/17), приступило се изради Плана детаљне регулације бициклическе стазе уз канал ОКМ ХС ДТД, Нови Сад - Савино Село, у КО Бачки Петровац (у даљем тексту: План).

Одељење за привреду, урбанизам, комунално-стамбене и инспекцијске послове општине Бачки Петровац, донело је Решење о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације бициклическе стазе уз канал ОКМ ХС ДТД, Нови Сад - Савино Село, у КО Бачки Петровац ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 10/17).

Носилац израде Плана је Општина Бачки Петровац, Одељење за привреду, урбанизам, комунално-стамбене и инспекцијске послове.

Обрађивач Плана детаљне регулације је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад.

Планом је обухваћен простор који се налази у источном делу општинског простора, у зони канала ОКМ ХС ДТД, Нови Сад - Савино Село у Бачком Петровцу и представља део водног земљишта за који је урађен и усвојен Просторни план општине Бачки Петровац ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 8/07).

У складу са наведеним планом предметни простор је водно – каналско земљиште.

На основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима и ефектима планирања, приступило се изради Материјала за рани јавни увид, као прве фазе израде овог Плана.



1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Почетна тачка описа оквирне границе обухвата Плана детаљне регулације бициклических стаза уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село се налази на четворомеђи канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарске парцеле 7371/2 и 2365/8 и катастарских парцела 7371/3 и 2365/9.

Од четворомеђе граница у правцу југоистока прати северну међу канала до тромеђе канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарска парцела 3191/1, катастарске парцеле 3188/1 и границе катастарских општина Бачки Петровац и Футог.

Од тромеђе граница у правцу југа прати границу катастарских општина Бачки Петровац и Футог, пресеца канал и долази до четворомеђе канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарске парцеле 3204/2 и 3204/3, катастарске парцеле 3207 и границе катастарских општина Бачки Петровац и Футог.

Од четворомеђе граница наставља у правцу северозапада и пратећи јужну међу канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село долази до четворомеђе канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарска парцела 2360/62, канала ОКМ ХС ДТД Бачки Петровац – Каравуково, катастарска парцела 2360/72 и катастарских парцела 2360/3 и 2360/18.

Од четворомеђе граница у правцу севера пресеца канале и пратећи источну међу катастарских парцела 2360/72, 2360/21, 2360/73, 2360/57, 4254/24, 4254/10 и 7371/2 и долази до почетне тачке описа оквирне границе Плана.

Предметна локација Плана се налази у катастарској општини Бачки Петровац.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око **89,40 ha**.

2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду Плана, односно за припрему Материјала за рани јавни увид, представљају планови вишег реда:

- Регионални просторни план АП Војводине ("Службени лист АПВ", број 22/11),
- Просторни план општине Бачки Петровац ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 8/07).

2.1. Извод из Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине (РПП АПВ)

Регионалним просторним планом АП Војводине, осим већ дефинисаних међународних бициклических стаза (EuroVelo - европска мрежа бициклических рута: руте 61 (уз Дунав) и 112 (уз Тису), утврђене су и бициклическе стазе уз основну каналску мрежу Хидросистема Дунав-Тиса-Дунав. За развој бициклическог саобраћаја посебно су погодна подручја у заштићеним природним целинама (национални парк, специјални резервати природе и др). За утврђивање међунасељских бициклических коридора основа ће бити просторни планови јединица локалне самоуправе, док ће обезбеђење просторних услова за кретање бицикала унутар насеља бити обавеза урбанистичких планова насеља.

¹ Nant - Tours - Orleans - Nevers - Chalon sur Saone - Bale - Passau - Ybbs - Linz - Vienna - Bratislava - Budapest - Belgrade - Bucarest - Constanta.

² Cap du nord - Les lacs finlandais - Helsinki - Tallin - Tartu - Vilnius - Varsovie - Cracovie - Kosice - Belgrade - Skopje - Thessaloniki - Athens



За даљи развој туризма на подручју АП Војводине, захваљујући својој досадашњој афирмацији и аутентичности, од посебног значаја су поред осталог и пловни-водни путеви Дунав и Тиса, као и пловни канали ХС ДТД са развијеним наутичким туризмом.

Заштита, уређење и унапређење природних добара

У циљу успостављања еколошке мреже на територији АП Војводине као дела еколошке мреже Републике Србије, Покрајински завод за заштиту природе је припремио документациону основу коју чине подаци о постојећим и планираним еколошки значајним подручјима еколошке мреже и еколошким коридорима. Део будуће еколошке мреже ће чинити утврђени еколошки коридори од међународног значаја, регионални и локални еколошки коридори.

Пловни делови Основне каналске мреже ХС ДТД, међу којима је и деоница канала Нови Сад – Савино Село, су идентификовани као еколошки коридори од регионалног значаја и део су еколошке мреже Републике Србије.

Коридори националне еколошке мреже који испуњавају критеријуме Директиве о заштити природних станишта и дивље фауне и флоре (Директива о стаништима) на основу које се идентификују и штите тзв. посебна подручја очувања (*Special Areas of Conservation-SACs*) и Директиве о заштити птица, на основу које се идентификују и штите тзв. подручја под посебном заштитом (*Special Protection Areas-SPAs*), заједно са еколошки значајним подручјима, предложиће се за европску еколошку мрежу NATURA 2000 до дана приступања Републике Србије Европској унији.

Очување и унапређење природних и полуприродних елемената еколошких коридора подразумева:

- изван зоне становања, забрањена је изградња објеката чија намена није директно везана за воду на растојању мањем од 50 m од обале стајаћих вода, односно линије средњег водостаја водотока;
- унутар грађевинских подручја, унапредити еколошке коридоре успостављањем континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функције коридора;
- није дозвољена промена намена површина под природном и полуприродном вегетацијом (ливаде, пашњаци, тршњаци итд), као и чиста сеча шумских појасева или других врста зеленила са улогом еколошких коридора;
- обезбедити повезивање шумских станишта заштићених врста подизањем/обнављањем појасева високог зеленила;
- обезбедити повезивање слатинских станишта заштићених врста очувањем постојећих ливада и пашњака уз еколошки коридор;
- обезбедити повезивање степских и шумостепских станишта заштићених врста подизањем пољозаштитних појасева који садрже континуирани појас травне вегетације;
- стимулисати традиционалне видове коришћења простора који доприносе очувању и унапређењу биодиверзитета на простору еколошких коридора;
- на местима укрштања еколошких коридора са елементима инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста, обезбедити техничко-технолошка решења за неометано кретање дивљих врста, уз услове завода за заштиту природе;
- у простору еколошких коридора и зона непосредног утицаја на еколошки коридор ширине око 200 m, забрањено је сађење инвазивних врста, одлагање отпада и свих врста опасних материја, складиштење опасних материја (резервоари горива и сл) и нерегуларно одлагање отпада.



2.2. Извод из Просторног плана општине Бачки Петровац (ППО)

Немоторни саобраћај

У наредном планском периоду бициклически саобраћај као битан сегмент матрице кретања у оквиру општине Бачки Петровац постојаће и као такав биће врло значајан за комуницирање између становништва како у урбаним тако и ван урбаних средина. Овакав вид здравог и економичног кретања остварив је само уз задовољавање потребних елемената (посебно у насељима) који ће омогућити, неометано и безбедно функционисање како овог вида тако и брзог динамичког саобраћаја, без утицаја на квалитет и ниво услуге међунасељског комуницирања.

Површине и објекти намењени туризму, спорту, рекреацији, образовању, култури и др.

У природним срединама као што су шуме, *обала реке Дунав*, *обала канала* и уз *термалне бушотине* и др., могу се планирати објекти или комплекси у функцији туризма: културно-манifestациони, циклотуризам, здравствено-рехабилитациони, излетнички, ловни, риболовни; спорта и рекреације: стрелишта, јахалишта, хиподроми, голф терени и др.; и образовања и културе: школе у природи, паркови, спомен обележја (уколико је неопходно утврдити општи интерес), уметничке колоније, летење позорнице, амфитеатри и сл.

Режими коришћења морају да буду такви да осигурају земљиште од појаве ерозионих процеса и поремећаја режима вода, а уз услове и сагласност надлежног предузећа.

На овим теренима постојећа вегетација се не сме угрозити, због заштитне функције коју обавља.

За ове комплексе потребна је израда одговарајућег урбанистичког плана уз добијене сагласности надлежних органа и служби за заштиту природе, водопривреде, енергетике и др.

Основе за спровођење планских решења

Зоне и објекти		На основу	
		Урбанистичког плана	Просторног плана
3. Изградњу објеката у функцији туризма, спорта, рекреације и заштите и др.	Објекти у функцији туризма, спорта, рекреације, образовања и културе	•	
	Марина на Дунаву	•	
	Куће за одмор у зони водног земљишта		•
	Куће за одмор		•
	Заштитни зелени појасеви		•
	Унапређење шумског земљишта и ловишта		•
7. Планирани немоторни - бициклически саобраћај		•	
9. Постојећа водопривредна инфраструктура			•



3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА - ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Простор у обухвату Плана се, према Просторном плану општине Бачки Петровац, налази изван грађевинског подручја насеља Бачки Петровац, у источном делу општинског простора. Намена површина у обухвату Плана чини водно земљиште утврђено са парцелама канала ОКМ ХС ДТД, Нови Сад – Савино Село и Каравуково – Бачки Петровац.

Просторним планом општине Бачки Петровац, дефинисана су правила уређења и грађења којих се треба, гледано по основу планске документације вишег реда, придржавати приликом израде овог планског документа, за простор у предложеном обухвату Плана. Наведеним планом је дати простор водно земљиште - канал.

У обухваћеном подручју нема изграђених објеката, као ни инсталација и објеката саобраћајне, електроенергетске, термоенергетске и остале инфраструктуре. Обухваћени простор нема других садржаја, осим канала система ОКМ и атарске путне мреже.

3.1. ПОСЕБНО ВАЖНИ ДЕЛОВИ ПРИРОДЕ

На простору обухвата Плана, према подацима и условима који су добијени за ППО Бачки Петровац, нема заштићених ни предложених природних добара за заштиту.

3.2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

На простору обухвата Плана, према подацима и условима који су добијени за ППО Бачки Петровац, нема евидентираних непокретних културних добара.

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Визија израде Плана је стварање планског основа за изградњу основних садржаја бициклистичких стаза (попечни профил), као и пратећих садржаја уз бициклистичке стазе - (цикло станице), како би се корисницима стазе омогућио приступ туристичким и осталим садржајима уз саму стазу, или у непосредном окружењу. Изградња овог саобраћајног капацитета допринеће развоју цикло туризма на обухваћеној територији, као и повећању степена доступности и повезивања локалних самоуправа - општине Бачки Петровац и града Новог Сада.

Општи циљеви израде Плана, односно уређења и изградње простора у оквиру предложеног обухвата Плана су:

- утврђивање коридора и регулације бициклистичке стазе,
- одређивање правила уређења, правила грађења и заштите за површине у обухвату Плана,
- обезбеђење саобраћајне доступности (немоторним путем) и услова за опремање простора неопходном инфраструктуром.



5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Планирање, коришћење и уређење простора за имплементацију бициклическе стазе у оквиру обухваћеног простора заснивају се на принципима одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, рационално коришћење земљишта уз обезбеђење учешћа јавности у планирању и обликовању простора, усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора, као и заштите животне средине.

У складу са смерницама из Просторног плана општине Бачки Петровац ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 8/07), као и начелима планирања и континуитета развоја, концепција планирања, коришћења, организације и уређења простора утврђена је у складу са циљевима израде Плана детаљне регулације, а то је обезбеђење планског основа за уређење земљишта у оквиру обухвата Плана.

У складу са *Законом о водама*, воде се могу користити на начин којим се не угрожавају природна својства воде, не доводи у опасност живот и здравље људи, не угрожава биљни и животињски свет, природне вредности и непокретна културна добра.

Водећи рачуна о основним принципима заштите вода, на водном земљишту се могу градити следећи садржаји:

- објекти у функцији водoprивреде, одржавања и реконструкцијае водотока, пловних путева, речног и каналског саобраћаја;
- објекти инфраструктуре у складу са просторним и урбанистичким планом;
- објекат марине;
- објекти свих видова туризма и рекреације, риболова и друго, а све у складу са условима надлежног Водoprивредног предузећа.

За изградњу у водном земљишту пре реализације потребна је израда Студије процене утицаја објеката на животну средину, сходно Закону о процени утицаја на животну средину и Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна израда процене утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја ("Сл. гласник РС", бр. 84/05).

Планирана бициклическа стаза предвиђена је у коридору канала ОКМ ХС ДТД, на левој обали канала, у дужини од ~ 4,2 km. Планиране димензије и елементи попречног профила, омогућиће полиномно коришћење: саобраћајница за немоторни саобраћај и радно-инспекцијска стаза, у функцији одржавања канала.

5.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

Намена површина	постојеће				Намена површина	планирано			
	ha	a	m ²	%		ha	a	m ²	%
Водно земљиште					Водно земљиште				
Коридор канала ОКМ ХС ДТД	89	40	00	100	Коридор канала ОКМ и бициклическе стазе	89	40	00	100
Укупна површина обухвата	89	40	00	100		89	40	00	100



5.2. ЗАШТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

У предложеном обухвату Плана, а на основу података из планске документације вишег реда (ППО Бачки Петровац), нема непокретних културних добара, односно споменика културе и знаменитих места.

5.3. ЗАШТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Ради очувања биодиверзитета у обухвату Плана, потребно је применити мере заштите које се односе на еколошки коридор од регионалног значаја, деоницу канала Нови Сад – Савино Село, који је утврђен РПП АПВ и адекватне планске мере за озелењавање слободних површина.

5.4. ЗАШТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Изградња планиране бициклистичке стазе и развој бициклистичког саобраћаја представља еколошки и здравствено најприхватљивији вид транспорта, јер ће утицати на смањење загађења ваздуха, емисије гасова са ефектом стаклене баште и буке, који настају као последица рада мотора саобраћајних возила, а истовремено ће се обезбедити адекватнија заштита предела у обухвату Плана.

5.5. ПЛАНИРАНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Унутар обухвата Плана површина намењена за планирано грађевинско земљиште представља бициклистичку инспекцијску стазу и припадајуће каналско земљиште ОКМ.

5.6. ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Површине јавне намене ће бити:

- канал ОКМ ХС ДТД (постојећи)
- бициклистичка стаза (планирана).

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Очекивани ефекти планирања, тј. израде Плана детаљне регулације су:

- усклађивање интереса - заједничког коришћења простора на обухваћеном простору водног земљишта,
- усмеравање просторног развоја у складу са савременим стандардима заштите околине и квалитета живота,
- олакшана и убрзана реализација планираних садржаја,
- утврђивање основних критеријума просторног уређења и правила изградње,
- обезбеђење саобраћајне доступности, као и инфраструктурно опремање простора,
- повећање безбедности кретања дислокацијом бициклистичког саобраћаја ван траса категорисаних путева;
- смањење штетног утицаја саобраћаја на животну средину и здравље људи,
- заштита и примена еколошких принципа у пројектовању и изградњи,
- очување и унапређење природних и полуприродних елемената деонице регионалног еколошког коридора, канала Нови Сад – Савино Село, у оквиру реализације планских решења.



Б) ГРАФИЧКИ ДЕО



В) ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА



1. Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације бициклическе стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село у КО Бачки Петровац и Решење о неприступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације регулације бициклическе стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село у КО Бачки Петровац на животну средину ("Службени лист општине Бачки Петровац", број 10/17)



152.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр.135/04 и 88/10) и члана 34. Статута општине Бачки Петровац - пречишћен текст („Службени лист општине Бачки Петровац”,бр.1/14) Скупштина општине Бачки Петровац, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на XVII седници одржаној 22.12.2017. године, доноси

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ УЗ КАНАЛ ОКМ ХС ДТД НОВИ САД - САВИНО СЕЛО У КО БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације бицикличке стазе у Бачком Петровцу уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад - Савино Село у КО Бачки Петровац (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом плана.

Почетна тачка описа оквирне границе обухвата Плана детаљне регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село се налази на четворомеђи канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарске парцеле 7371/2 и 2365/8 и катастарских парцела 7371/3 и 2365/9.

Од четворомеђе граница у правцу југоистока прати северну међу канала до тромеђе канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарска парцела 3191/1, катастарске парцеле 3188/1 и границе катастарских општина Бачки Петровац и Футог.

Од тромеђе граница у правцу југа прати границу катастарских општина Бачки Петровац и Футог, пресеца канал и долази до четворомеђе канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарске парцеле 3204/2 и 3204/3, катастарске парцеле 3207 и границе катастарских општина Бачки Петровац и Футог.

Од четворомеђе граница наставља у правцу северозапада и пратећи јужну међу канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село долази до четворомеђе канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село, катастарска парцела 2360/62, канала ОКМ ХС ДТД Бачки Петровац – Каравуково, катастарска парцела 2360/72 и катастарских парцела 2360/3 и 2360/18.

Од четворомеђе граница у правцу севера пресеца канале и пратећи источну међу катастарских парцела 2360/72, 2360/21, 2360/73, 2360/57, 4254/24, 4254/10 и 7371/2 и долази до почетне тачке описа оквирне границе Плана.

Предметне локација Плана се налази у катастарској општини Бачки Петровац.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 89,40 ха.

Графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су планским документом вишег реда Просторним планом општине Бачки Петровац („Службени лист општине Бачки Петровац“, број 8/07).

Просторним планом општине Бачки Петровац предвиђено је стварање услова за афирмацију и унапређење свих облика немоторних кретања (пешачких и бициклистичких), у циљу међунасељског повезивања општине на овај здрав и природан начин. У природним срединама као што су обала канала и др., могу се планирати објекти или комплекси у функцији туризма – циклотуризам.

За израду Плана потребне су подлоге: катастарско-топографски план у размери 1:1000.

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са природним и створеним вредностима (условима).

Члан 5.

Визија израде Плана је стварање планског основа за изградњу основних садржаја бициклистичких стаза (попречни профил) као и пратећих садржаја уз бициклистичке стазе - (цикло станице), како би се корисницима стазе омогућио приступ туристичким и осталим садржајима уз саму стазу или у непосредном окружењу. Изградња овог саобраћајног капацитета допринеће развоју цикло туризма на обухваћеној територији као и повећању степена доступности и повезивања локалних самоуправа - општине Бачки Петровац и града Новог Сада.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја чине дефинисање коридора и утврђивање регулације бициклистичке стазе, правила уређења, грађења и заштите простора, обезбеђење саобраћајне доступности и услова за опремање посматраног подручја са неопходном инфраструктуром.

Члан 6.

Концепција планирања, коришћења, уређења и заштите подручја обухвата Плана подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала са усклађивањем планиране намене простора у функцији саобраћајног повезивања, развоја туризма и заштите подручја.

Структуру основне намене простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чине површине јавне намене: саобраћајнице - бицикличке стазе и канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 2 (два) месеца, од дана достављања Обрађивачу Плана Извештаја о изршеном раном јавном увиду, прибављања ажурних катастарско-топографских подлога и прибављања услова од надлежних органа и организација.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбеђује општина Бачки Петровац. Оквирна финансијска средства за израду Плана износе 1.041.000.00 динара.

Члан 9.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Члан 10.

После доношења ове Одлуке, носилац израде плана општина Бачки Петровац - Одељење за привреду, урбанизам, комунално стамбене и инспекцијске послове, организоваће упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана од дана објављивања.

Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад - Савино Село у КО Бачки Петровац на животну средину, које је донело Одељење за привреду, урбанизам, комунално стамбене и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бачки Петровац, под бројем 350-8/2017-04, од дана 15.11.2017. године.

Стратешка процена утицаја на животну средину обрађена је за подручје општине Бачки Петровац у Извештају о стратешкој процени утицаја Просторног плана општине Бачки Петровац на животну средину, израђеног од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад, под бројем Е-2203/1 од децембра 2006. године.

Члан 13.

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику, од чега ће један примерак потписаног Плана у аналогном облику и један примерак Плана у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач, а преостали примерци ће се чувати у органима Општине.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бачки Петровац”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

Број: 011-116/2017-02
Дана: 22.12.2017. године
Бачки Петровац

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
др Јан Шуљан, с.р.

Примљено:	31. 01. 2018
Број:	Р/З/П/.../ЈА.
45/11	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: 350-8/2017-04
Дана: 15.11.2017. године
БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/04 и 88/10) Одељење за привреду, урбанизам, комунално стамбене и инспекцијске послове Општинске управе општине Бачки Петровац, доноси:

РЕШЕЊЕ

о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село у КО Бачки Петровац на животну средину

Члан 1.

У поступку припреме за израду Плана детаљне регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село у КО Бачки Петровац неће се израђивати стратешка процена утицаја на животну средину предметног Плана, из разлога што је подручје обухвата наведеног Плана обухваћено Извештајем о стратешкој процени утицаја Просторног плана општине Бачки Петровац на животну средину, израђеним од стране ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, под бројем Е-2203/1, од децембра 2006. године.

Члан 2.

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Бачки Петровац".

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

Ондреј Бовдиш



2. Прибављене и коришћене подлоге



3. Програмски задатак



Примљено:	21. 02. 2018	
Број	прлог	Стр. јед.
352/1		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: 350-2/2-2018-04
Дана: 20.02.2018. године
Бачки Петровац

Програмски задатак

за израду Плана детаљне регулације бицикличке стазе уз канал ОКМ ХС ДТД Нови Сад - Савино
Село у КО Бачки Петровац

Принципе планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја базирати на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са природним и створеним вредностима (условима).

Програмски циљеви:

- стварање планског основа за изградњу основних садржаја бицикличких стаза;
- стварање планског основа за изградњу пратећих садржаја уз бицикличке стазе - (цикло станице);
- омогућавање корисницима стазе приступ туристичким и осталим садржајима уз саму стазу или у непосредном окружењу;
- допринос развоју цикло туризма на обухваћеној територији;
- повезивање локалних самоуправа - општине Бачки Петровац и града Новог Сада;
- оптимално коришћење постојећих потенцијала са усклађивањем планиране намене простора у функцији саобраћајног повезивања, развоја туризма и заштите планског подручја.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја чине дефинисање коридора и утврђивање регулације бицикличке стазе, правила уређења, грађења и заштите простора, обезбеђење саобраћајне доступности и услова за опремање посматраног подручја са неопходном инфраструктуром.



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

Andrej Bovidis
Ондреј Бовдиш