На основу члана 6, 6а, 6b и 7а Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024) и члана 62. став 1. тачка 32. Статута Општине Бачки Петровац („Сл. лист Општине Бачки Петровац", бр. 3/2019), Општинско веће Општине Бачки Петровац, на својој 101. седници одржаној дана 25.11.2026. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2027. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧКИ ПЕТРОВАЦ

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Бачки Петровац.

Члан 2.

На територији општине Бачки Петровац одређене су 2 зоне за утврђивање пореза на имовину у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима општине Бачки Петровац, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то:

Прва зона – Катастарска општина Бачки Петровац

Друга зона – Катастарске општине Кулпин, Гложан и Маглић

Прва зона – Катастарска општина Бачки Петровац је **најопремљенија зона** у општини Бачки Петровац према критеријумима из става 1. овог члана.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Бачки Петровац у **Првој зони** износе:

1) грађевинског земљишта.....576,89 динара

2) пољопривредног земљишта.....215,91 динара

3) шумског земљишта ..... динара

4) другог земљишта ..... динара

5) станова .....44.554,38 динара

6) кућа за становање .....35.488,40 динара

7) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности .....49.604,33 динара

8) гаража и помоћних објеката ..... 8.737,72 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Бачки Петровац у **Другој зони** износе:

1) грађевинског земљишта.....539,24 динара

2) пољопривредног земљишта.....210,88 динара

3) шумског земљишта ..... динара

4) другог земљиште ..... динара

5) станова .....41.171,39 динара

6) кућа за становање .....32.361,77 динара

7) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности.....42.889,30 динара

8) гаража и помоћних објеката .....6.856,95 динара

Члан 3.

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Бачки Петровац“ и на интернет страници www.backipetrovac.rs.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Бачки Петровац“, а примењује се од 01. јануара 2027. године.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

број: 016-4/216-2026
Дана: 25.11.2026. године
Бачки Петровац

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Виера Крстовски