

REPUBLIKA SRBIJA
AUTONOMNA POKRAJINA VOJVODINA
OPŠTINA BAČKI PETROVAC
OPŠTINSKA UPRAVA OPŠTINE BAČKI PETROVAC
ODELJENJE ZA PRIVREDU, URBANIZAM,
KOMUNALNO STAMBENE I
INSPEKCIJSKE POSLOVE

Broj: 351-61/2015-04
Dana: 07.07.2015.god.
BAČKI PETROVAC
Ul. Kolarova br. 6
Tel: 021/780-378
Č.M.

Ovo rešenje je postalo pravnosnažno
dana **07.07.2015.**godine.



Odeljenje za privredu, urbanizam, komunalno stambene i inspeksijske poslove Opštinske uprave opštine Bački Petrovac, na osnovu podnetog zahteva od strane Čeman Miroslava iz Novog Sada, ul. Maksima Gorkog br.46, za izdavanje odobrenja za izvođenje radova, a na osnovu člana 134 i 145. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US 132/2014 i 145/2014), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list SRJ", br.33/97 i 31/2001 i "Sl.glasnik RS", br.30/2010), člana 10. Odluke o organizaciji Opštinske uprave opštine Bački Petrovac ("Sl.list opštine Bački Petrovac", br. 12/2008, 5/2009 i 1/2015) i na osnovu Rešenja o ovlašćenju službenih lica za preduzimanje radnji i rešavanje u upravnom postupku u Opštinskoj upravi opštine Bački Petrovac broj 016-2/93-2015 od dana 04.06.2015. godine, donosi:

REŠENJE

O ODOBRENJU IZVOĐENJA RADOVA

IZDAJE SE ODOBRENJE ZA IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI NAPOJNOG PODZEMNOG KABLA, na parcelama broj 1759, 1777, 354 i 356/2. k.o. Gložan, parcelama koje se nalaze u ulici Lenjinova i Vlatka Viteza, a za potrebe živinarske farme investitoru Čeman Miroslavu iz Novom Sadu, ul. Maksima Gorkog br.46, u svemu prema Idejnom projektu (0-Glavna sveska i 1-Projekat elektroenergetskog kabla) urađenom od strane d.o.o. "INVEST CENTAR" sa sedištem u Novom Sadu pod brojem 08/15 od aprila 2015.godine.

Po završetku izgradnje, odnosno izvođenju radova a po zahtevu investitora, nadležni organ može izdati potrebnu dozvolu.

Ovo pravnosnažno rešenje, za objekte koji se u skladu sa odredbama zakona kojim se uređuje upis u javnu knjigu o evidenciji nepokretnosti i pravima na njima mogu upisati u javnu evidenciju, kao i za promenu namene objekta, odnosno dela objekta bez izvođenja radova, predstavlja osnov za upis u javnu knjigu o evidenciji nepokretnosti i pravima na njima.

OBRAZLOŽENJE

Čeman Miroslav iz Novog Sada, ul. Maksima Gorkog br.46, podneo je ovom Odeljenju dana 06.07.2015. godine zahtev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova na objektu bliže opisanom u dispozitivu ovog rešenja.

Uz zahtev priložena je sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat (0-Glavna sveska i 1-Projekat elektroenergetskog kabla), u dva primerka, urađen od strane d.o.o. "INVEST CENTAR" sa sedištem u Novom Sadu pod brojem 08/15 od aprila 2015.godine;

- Dokaz o svojini na objektu – Izvod iz lista nepokretnosti br. 2229 k.o. Gložan izdat od strane Republičkog geodetskog zavoda, Službe za katastar nepokretnosti Bački Petrovac pod brojem 952-1/2015-316, od dana 11.03.2015. godine;
- Potvrda o regulisanom učešću u troškovima komunalnog opremanja građevinskog zemljišta, izdata od strane j.p. "Direkcija za izgradnju Bački Petrovac" Bački Petrovac, broj 249/2015 od dana 07.07.2015.godine.

Članom 145. st.1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), određeno je da navedeni radovi spadaju u radove za koje se ne izdaje građevinska dozvola i da se za te radove izdaje rešenje kojim se odobrava njihovo izvođenje.

Kako je investitor uz zahtev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova podneo svu potrebnu dokumentaciju iz člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), ovo Odeljenje je odlučilo da se može izdati Rešenje o odobrenju izvođenja radova, te je rešeno kao u dispozitivu.

Na osnovu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS", br.43/2003, 51/2003-isp., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-usklađeni din.izn., 55/2012-usklađeni din.izn., 93/2012, 47/2013-usklađeni din.izn. i 65/2013-dr.zakon), naplaćena je republička administrativna taksa u ukupnom iznosu od 780,00 dinara, prema tarifnom broju 1 i 9.

Na osnovu Odluke o lokalnim administrativnim taksama i naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava ("Sl.list opštine Bački Petrovac", br.17/2012), naplaćena je lokalna administrativna taksa u ukupnom iznosu od 450,00 dinara, prema tarifnom broju 1 i 2.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom sekretarijatu za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu životne sredine u Novom Sadu, Bulevar Mihajla Pupina br.16, u roku od osam dana od dana dostavljanja ovog rešenja. Žalba se predaje, u jednom primerku, putem ovog Odeljenja, neposredno pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte, sa uplaćenom republičkom administrativnom taksom po tarifnom broju 6. na osnovu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS", br.43/2003, 51/2003-isp., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-usklađeni din.izn., 55/2012-usklađeni din.izn., 93/2012, 47/2013-usklađeni din.izn. i 65/2013-dr.zakon), u iznosu od 440,00 dinara.


 RUKOVODILAC ODELJENJA
 Dr. Jan Jovanković

Dostavlja se:

- | | |
|--|----|
| 1. Čeman Miroslavu iz Novog Sada | x2 |
| 2. Građevinskoj inspekciji Opštinske uprave opštine Bački Petrovac | x1 |
| 3. Arhivi | x1 |