

REPUBLIKA SRBIJA
AUTONOMNA POKRAJINA VOJVODINA
OPŠTINA BAČKI PETROVAC
OPŠTINSKA UPRAVA OPŠTINE BAČKI PETROVAC
ODELJENJE ZA PRIVREDU, URBANIZAM,
KOMUNALNO STAMBENE I
INSPEKCIJSKE POSLOVE

Broj: 351-72/2015-04

Dana: 22.07.2015.god.

BAČKI PETROVAC

Ul. Kolarova br. 6

Tel: 021/780-378

Č.M.



Odeljenje za privredu, urbanizam, komunalno stambene i inspeksijske poslove Opštinske uprave opštine Bački Petrovac, na osnovu podnetog zahteva od strane d.o.o. "EPS DISTRIBUCIJA" sa sedištem u Beogradu, Regionalni centar Elektrovojvodina, Novi Sad, Ogranak "Elektrodistribucija Novi Sad", ul. Bulevar Oslobođenja br.100, za izdavanje odobrenja za izvođenje radova, a na osnovu člana 134 i 145. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US 132/2014 i 145/2014), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list SRJ", br.33/97 i 31/2001 i "Sl.glasnik RS", br.30/2010), člana 10. Odluke o organizaciji Opštinske uprave opštine Bački Petrovac ("Sl.list opštine Bački Petrovac", br. 12/2008, 5/2009 i 1/2015) i na osnovu Rešenja o ovlašćenju službenih lica za preduzimanje radnji i rešavanje u upravnom postupku u Opštinskoj upravi opštine Bački Petrovac broj 016-2/93-2015 od dana 04.06.2015. godine, donosi:

REŠENJE

O ODOBRENJU IZVOĐENJA RADOVA

IZDAJE SE ODOBRENJE ZA IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI STS "VINJIČKE" KULPIN, I DEO ELEKTRODISTRIBUTIVNE MREŽE, na parcelama broj 1855/4, 1419/1, 1919/1 i 1854/7. k.o. Kulpin, parcelama koje se nalaze u Vangrađevinskom reonu naselja Kulpin, investitoru d.o.o. "EPS DISTRIBUCIJA" sa sedištem u Beogradu, Regionalni centar Elektrovojvodina, Novi Sad, Ogranak "Elektrodistribucija Novi Sad", ul. Bulevar Oslobođenja br.100, a u svemu prema Idejnom projektu urađenom od strane d.o.o. "ELEKTROVOJVODINA" sa sedištem u Novom Sadu pod brojem 15-464 od 16.06.2015.godine.

Po završetku izgradnje, odnosno izvođenju radova a po zahtevu investitora, nadležni organ može izdati upotrebnu dozvolu.

Ovo pravosnažno rešenje, za objekte koji se u skladu sa odredbama zakona kojim se uređuje upis u javnu knjigu o evidenciji nepokretnosti i pravima na njima mogu upisati u javnu evidenciju, kao i za promenu namene objekta, odnosno dela objekta bez izvođenja radova, predstavlja osnov za upis u javnu knjigu o evidenciji nepokretnosti i pravima na njima.

Investitor je dužan da, u roku od osam dana pre početka izvođenja radova, prijavi početak građenja objekta ovom organu u skladu sa obavezom koja proističe iz člana 148. Zakona.

OBRAZLOŽENJE

D.o.o. "EPS DISTRIBUCIJA" sa sedištem u Beogradu, Regionalni centar Elektrovojvodina, Novi Sad, Ogranak "Elektrodistribucija Novi Sad", ul. Bulevar Oslobođenja br.100, podneo je ovom Odeljenju dana 20.07.2015.godine zahtev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova na objektu bliže opisanom u dispozitivu ovog rešenja.

Uz zahtev priložena je sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat, u tri primerka, urađen od strane d.o.o. "ELEKTROVOJVODINA" sa sedištem u Novom Sadu pod brojem 15-464 od 16.06.2015.godine;
- Saglasnost Čeman Jaroslava iz Kulpina, vlasnika parcele broj 1855/4 k.o. Kulpin;
- Saglasnost Nikolić Dragoljuba iz Novog Sada, vlasnika parcele broj 1854/7 k.o. Kulpin;
- Zaključak Opštinskog veća opštine Bački Petrovac, broj 016-4/13c-2015 od dana 03.02.2015.godine;
- Rešenje o osnivanju prava službenosti na stvarima u javnoj svojini Opštine Bački Petrovac broj 016-4/185-2015 od dana 21.07.2015.godine;
- Potvrda o regulisanom učešću u troškovima komunalnog opremanja građevinskog zemljišta, izdata od strane j.p. "Direkcija za izgradnju Bački Petrovac" Bački Petrovac, broj 279/2015 od dana 22.07.2015.godine.

Članom 145. st.1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), određeno je da navedeni radovi spadaju u radove za koje se ne izdaje građevinska dozvola i da se za te radove izdaje rešenje kojim se odobrava njihovo izvođenje.

Kako je investitor uz zahtev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova podneo svu potrebnu dokumentaciju iz člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), ovo Odeljenje je odlučilo da se može izdati Rešenje o odobrenju izvođenja radova, te je rešeno kao u dispozitivu.

Na osnovu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS", br.43/2003, 51/2003-isp., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-usklađeni din.izn., 55/2012-usklađeni din.izn., 93/2012, 47/2013-usklađeni din.izn. i 65/2013-dr.zakon), naplaćena je republička administrativna taksa u ukupnom iznosu od 800,00 dinara, prema tarifnom broju 1 i 9.

Na osnovu Odluke o lokalnim administrativnim taksama i naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava ("Sl.list opštine Bački Petrovac", br.17/2012), naplaćena je lokalna administrativna taksa u ukupnom iznosu od 450,00 dinara, prema tarifnom broju 1 i 2.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom sekretarijatu za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu životne sredine u Novom Sadu, Bulevar Mihajla Pupina br.16, u roku od osam dana od dana dostavljanja ovog rešenja. Žalba se predaje, u jednom primerku, putem ovog Odeljenja, neposredno pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte, sa uplaćenom republičkom administrativnom taksom po tarifnom broju 6. na osnovu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS", br.43/2003, 51/2003-isp., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-usklađeni din.izn., 55/2012-usklađeni din.izn., 93/2012, 47/2013-usklađeni din.izn. i 65/2013-dr.zakon), u iznosu od 430,00 dinara.

RUKOVODILAC ODELJENJA

Dr Jan Jovanković

Dostavlja se:

1. D.o.o. "EPS DISTRIBUCIJA" sa sedištem u Beogradu, Regionalni centar Elektrovojvodina, Novi Sad, Ogranak "Elektrodistribucija Novi Sad" x2
2. Građevinskoj inspekciji Opštinske uprave opštine Bački Petrovac x1
3. Arhivi x1