

REPUBLIKA SRBIJA
AUTONOMNA POKRAJINA VOJVODINA
OPŠTINA BAČKI PETROVAC
OPŠTINSKA UPRAVA OPŠTINE BAČKI PETROVAC
ODELJENJE ZA PRIVREDU, URBANIZAM,
KOMUNALNO STAMBENE I
INSPEKCIJSKE POSLOVE

Broj: 351-89/2015-04
Dana: 12.08.2015.god.
BAČKI PETROVAC
Ul. Kolarova br. 6
Tel: 021/780-378
Č.M.



Odeljenje za privredu, urbanizam, komunalno stambene i inspeksijske poslove Opštinske uprave opštine Bački Petrovac, na osnovu podnetog zahteva od strane Osnovne škole "JAN ČAJAK" iz Bačkog Petrovca, ul. Sladkovičova br.2, za izdavanje odobrenja za izvođenje radova, a na osnovu člana 134 i 145. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list SRJ", br.33/97 i 31/2001 i "Sl.glasnik RS", br.30/2010), člana 10. Odluke o organizaciji Opštinske uprave opštine Bački Petrovac ("Sl.list opštine Bački Petrovac", br. 12/2008, 5/2009 i 1/2015) i na osnovu Rešenja o ovlašćenju službenih lica za preduzimanje radnji i rešavanje u upravnom postupku u Opštinskoj upravi opštine Bački Petrovac broj 016-2/124-2015 od dana 28.07.2015. godine, donosi:

REŠENJE

O ODOBRENJU IZVOĐENJA RADOVA

IZDAJE SE ODOBRENJE ZA IZVOĐENJE RADOVA NA ADAPTACIJI OBJEKTA OSNOVNE ŠKOLE, sagrađenog na parceli broj 1857. k.o. Bački Petrovac, parceli koja se nalazi u ulici Sladkovičova br.2, investitoru Osnovnoj školi "JAN ČAJAK" iz Bačkog Petrovca, ul. Sladkovičova br.2, a u svemu prema Idejnom projektu urađenom od strane d.o.o. "ARKO-ENTERIJER" sa sedištem u Novom Sadu pod brojem E-30/2015 od juna 2015.godine.

Po završetku izgradnje, odnosno izvođenju radova a po zahtevu investitora, nadležni organ može izdati upotrebnu dozvolu.

Ovo pravnosnažno rešenje, za objekte koji se u skladu sa odredbama zakona kojim se uređuje upis u javnu knjigu o evidenciji nepokretnosti i pravima na njima mogu upisati u javnu evidenciju, kao i za promenu namene objekta, odnosno dela objekta bez izvođenja radova, predstavlja osnov za upis u javnu knjigu o evidenciji nepokretnosti i pravima na njima.

OBRAZLOŽENJE

Osnovna škola "JAN ČAJAK" iz Bačkog Petrovca, ul. Sladkovičova br.2, podnela je ovom Odeljenju dana 12.08.2015. godine zahtev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova na objektu bliže opisanoj u dispozitivu ovog rešenja.

Uz zahtev priložena je sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat, u dva primerka, urađen od strane d.o.o. "ARKO-ENTERIJER" sa sedištem u Novom Sadu pod brojem E-30/2015 od juna 2015.godine;
- Dokaz o svojini na objektu - Izvod iz zemljišne knjige Ul.br. 9061 k.o. Bački Petrovac izdat od strane Zemljišno-knjižnog odeljenja osnovnog suda u Novom Sadu, sudska jedinica u Bačkom Petrovcu, od 11.06.2015.godine.

Članom 145. st.1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), određeno je da navedeni radovi spadaju u radove za koje se ne izdaje građevinska dozvola i da se za te radove izdaje rešenje kojim se odobrava njihovo izvođenje.

Kako je investitor uz zahtev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova podneo svu potrebnu dokumentaciju iz člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS", br.72/2009, 81/2009-isp., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), ovo Odeljenje je odlučilo da se može izdati Rešenje o odobrenju izvođenja radova, te je rešeno kao u dispozitivu.

Na osnovu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS", br.43/2003, 51/2003-isp., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-usklađeni din.izn., 55/2012-usklađeni din.izn., 93/2012, 47/2013-usklađeni din.izn. i 65/2013-dr.zakon), ovo rešenje je oslobođeno plaćanja taksu.

Na osnovu Odluke o lokalnim administrativnim taksama i naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava ("Sl.list opštine Bački Petrovac", br.17/2012), ovo rešenje je oslobođeno plaćanja naknade.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom sekretarijatu za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu životne sredine u Novom Sadu, Bulevar Mihajla Pupina br.16, u roku od osam dana od dana dostavljanja ovog rešenja. Žalba se predaje, u jednom primerku, putem ovog Odeljenja, neposredno pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte, sa uplaćenom republičkom administrativnom taksom po tarifnom broju 6. na osnovu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS", br.43/2003, 51/2003-isp., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-usklađeni din.izn., 55/2012-usklađeni din.izn., 93/2012, 47/2013-usklađeni din.izn. i 65/2013-dr.zakon), u iznosu od 440,00 dinara.

RUKOVODILAC ODELJENJA
Dr Jan Jovanković



Dostavlja se:

1. Osnovnoj školi "JAN ČAJAK" iz Bačkog Petrovcax2
2. Građevinskoj inspekciji Opštinske uprave opštine Bački Petrovac.....x1
3. Arhivi.....x1